

**Gezond sparren met de opdrachtgever**, zonder uitgewerkt plan. Dat doen Van Norel Bouwgroep en installateur Hollander Techniek samen met opdrachtgever Sparkling Projects. Het bevalt ze goed. "Waar maak je dat nu mee in de bouw?"

# Ongepland bouwen aan eerste kantoor zonder vaste verlichting

Marc Doodeman

**Apeldoorn** - Het eerste kantoor zonder vaste verlichting staat op een bedrijventerrein aan de rand van Apeldoorn. Van Norel Bouwgroep werkt met een open begroting. "We werken op basis van voortschrijdend inzicht."

Menig bouwdirecteur zou er op zijn minst een paar slapeloze nachten van krijgen: Het bouwen van kantoor annex informatiecentrum Ecofactorij op het gelijknamige bedrijventerrein even buiten Apeldoorn. Het gebouw moet eind van dit jaar opgeleverd zijn; er is geen bestek aanwezig en geen uitgewerkt plan. Ook de constructie is niet alledaags: het zij aanzicht vormt een beukenblad en het gebouw helt iets over. Verder wordt het gebouw met niet alledaagse duurzame energietechnieken verwarmd en gekoeld.

Toch zit Hans van Norel, algemeen directeur van Van Norel Bouwgroep (41 miljoen omzet in 2010, 125 medewerkers) uit Epe, er ontspannen bij in de keet bij het bouwwerk. Benen over elkaar, armen over elkaar. "Er is nog steeds geen uitgewerkt plan", lacht hij. Niet dat er helemaal niets vastligt; opdrachtgever Sparkling Projects, een in duurzame energie gespecialiseerd



Het opdrachtgevende ingenieursbureau Sparkling Projects gaat zelf een deel van het gebouw betrekken. Foto: Dijkstra/Peter Brom